Zápisnica

z 25. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Uhorská Ves, ktoré sa uskutočnilo dňa 25. mája 2026 o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu

---

Miesto konania: zasadačka OcÚ

Prítomní: starosta obce: Vladimír Multáň

poslanci: Ing. Tibor Beťko, Mgr. Daša Tkáčová, Katarína Pačanová, Ing. Lenka Lencsésová, Ing. Milan Beťko – neprítomný, ospravedlnený

kontrolórka obce: Ing. Marta Gutraiová – neprítomná ospravedlnená

verejnosť: Daniel Šimovček

Program zasadnutia:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Určenie overovateľov a zapisovateľa
4. Voľba návrhovej komisie
5. Kontrola uznesenia
6. Hospodárenie obce Uhorská Ves
   a) Rozpočtové opatrenie č. 10/2026
   b) Doplnenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 263/2025 zo dňa 10. novembra 2025
   c) Príprava verejnej obchodnej súťaže SMT
7. Rôzne – informácie starostu obce
   a) zámery
   b) akcie
8. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva
9. Záver

K bodom programu OZ:

1. Starosta obce Vladimír Multáň otvoril a viedol zasadnutie obecného zastupiteľstva, privítal prítomných poslancov OZ. Skonštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 5 poslanci a obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné.

2. Obecné zastupiteľstvo **schválilo** po prerokovaní predloženého materiálu program zasadnutia ako bol uvedený na pozvánke.

Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný: Ing. M. Beťko

3. Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Mgr. Daša Tkáčová, Katarína Pačanová a za

zapisovateľku Eva Klimová.

4. Do návrhovej komisie boli zvolení poslanci Ing. Tibor Beťko, Ing. Lenka Lencsésová.

5. Kontrolu uznesenia vykonal starosta obce Vladimír Multáň. Na prechádzajúcom 24. zasadnutí

- OZ **schválilo** program zasadnutia ako bol uvedený na pozvánke
- OZ **zobralo na vedomie** rozpočtové opatrenia rozpočtové opatrenia č. 02/2026, 03/2026, 04/2026, 04/2026, 07/2026, 08/2026, 09/2026
- OZ **schválilo** nadobudnutie daru - spoluvlastníckych podielov a to darovaním spoluvlastníckych podielov z pozemkov v kat. úz. Uhorská Ves, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom pre obec a kat. úz. Uhorská Ves na liste vlastníctva č. 784 ako: Parcely registra „C“ KN parc. č. 505/93, výmera 274 m2, ostatná plocha, KN parc. č. 505/141, výmera 79 m2, ostatná plocha, a to spoluvlastníckeho podielu pod B/2 listu vlastníctva o veľkosti 10103/15400 vo vzťahu k celku a spoluvlastníckeho podielu pod B/33 listu vlastníctva o veľkosti 2/308 vo vzťahu k celku, od darcu Regionálny rozvoj Liptova s.r.o., so sídlom Štúrova 1171, 031 01 Liptovský Mikuláš, IČO: 36 758 434, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, vložka č. 20410/L , za účelom zriadenia miestnej komunikácie a uloženia inžinierskych sietí pre výstavbu IBV v novom stavebnom obvode.

  OZ **schválilo** kúpnu zmluvu uzavretú s Vladimírom Bátory rodený Bátory, nar. 27.10.1973, trvale bytom 032 03 Uhorská Ves č. 134, občan SR, a Dušanom Bátory rodený Bátory, nar. 13.08.1975, rodné číslo 750813/7791, trvale bytom 032 03 Uhorská Ves č. 134, občan SR, na základe ktorej Obec Uhorská Ves odkupuje od vyššie uvedených osôb celé ich vlastnícke podiely / každý s podielom 1/12 z celku/ na pozemku KN – E p.č. 530, ostatná plocha, 1532 m2 k.ú. Uhorská Ves do vlastníctva Obce Uhorská Ves za kúpnu cenu 22,-€ za 1 m2 a to s prihliadnutím na Uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Uhorská Ves č. 138/2024
- OZ **schválilo** Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – CVČ Liptovský Mikuláš na 5 detí vo výške 300,00 eur na záujmové vzdelávanie detí na obdobie januára až jún 2026.
- OZ **zobralo na vedomie** hodnotiacu správu o plnení komunitného plánu sociálnych služieb obce Uhorská Ves za rok 2025.
- OZ **zobralo na vedomie** Inventarizačný zápis Ústrednej inventarizačnej komisie o výsledku inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2025.
- OZ **zobralo na vedomie** odborné stanovisko hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce za rok 2025.
- OZ **schválilo** hospodárenie obce Uhorská Ves za rok 2025 v súlade s § 16 odsek 8 Zákona č. 583/2004 bez výhrad; výsledok hospodárenia obce Uhorská Ves za rok 2025 zistený podľa § 2 písm. b) a c) a § 10 ods. 3 písm. a) a b) Zákona č. 583/2004, po zapojení finančných operácií

– prebytok vo výške 39 793,88 eur; v súlade s § 16 ods. 6 Zákona č. 583/2004 Z. z. a podľa § 10 odsek 3 písm. a) a b) vyčlenenie nevyčerpaných dotačných prostriedkov v sume 20 175,50 eur; zostatok zdrojov z výsledku hospodárenia vo výške 19 618,38 eur a jeho prevod do rezervného fondu v súlade s § 15 Zákona č. 583/2004.

- OZ **schválilo** mimoriadny členský príspevok MAS Horný Liptov vo výške 458 Eur na obdobie 09/2026 – 04/2027.
- OZ **schválilo** Investičný zámer obce v rámci výzvy MPSVaR SR, Ihrisko pre každé dieťa a výšku spolufinancovania z vlastných zdrojov vo výške minimálne 5 %.
- OZ **odporučilo** starostovi obce pripraviť s právnikom prípravu predaja budovy stanice mladých turistov s podmienkami predaja pre zriadenie bytov alebo služieb.
- OZ **konštatovalo** kontrolu plnenia uznesení č. 276 - 295 z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 13.04.2025m okrem uznesenia č. 287, kde sa čaká na zápis do katastra nehnuteľností a uznesenie č. 263 z rokovania obecného zastupiteľstva konaného dňa 10.11.2025 prechádza do nasledujúceho obdobia, čiastočne je splnené.

  Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. L. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný : Ing. M. Beťko,

6. a) rozpočtové opatrenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu **berie na vedomie** rozpočtové opatrenie č. 10/2026

Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. L. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný : Ing. M. Beťko,

b) doplnenie uznesenia obecného zastupiteľstva č. 263/2025 zo dňa 10.11.2025

Obecné zastupiteľstvo po prerokovaní predloženého materiálu dopĺňa uznesenie obecného zastupiteľstva č. 263/2025 zo dňa 10.11.2025, ktorým schválilo odkúpenie parcely KN-C č. 505/93, KN-C 505/143 v k. ú. Uhorská Ves zapísanej na LV č. 784za kúpnu cenu 20 eur/m², tak, že za textom uznesenia č. 263/2005, „za účelom vybudovania miestnej komunikácie sa dopĺňa uznesenie takto, teda **schvaľuje** kúpu ďalej uvedených spoluvlastníckych podielov z pozemkov v kat. úz. Uhorská Ves, vedených Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom pre obec a katastrálne územie Uhorská Ves na liste vlastníctva č. 784 (ďalej aj ako LV) ako: Parcely registra „C“, KN parcela č. 505/93, výmera 274 m2, ostatná plocha a KN parcela č. 505/143, výmera 79 m2, ostatná plocha od spoluvlastníkov menom

1/ **Milan Cigler**, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B 23 LV č. 784

2/ **Monika Grolmusová**, rodená [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/13 LV č. 784

Jana Pavkovčeková, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/16 LV č. 784

Janka Bátoryová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/19 LV č. 784

Vladimír Beťko, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 1/154, pod B/21 LV č. 784

Jarmila Žiaranová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/24 LV č. 784

Ing. Milan Čajka, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/25 LV č. 784

Zdenka Pavelicová, [redacted],

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/27 LV č. 784

Jana Dubská, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 1/154, pod B/28 LV č. 784

3/ **Katarína Multáňová**, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/29 LV č. 784

Roman Pavelica, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/30 LV č. 784

Milan Kobera, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/34 LV č. 784

Ján Bátory, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/35 LV č. 784

Marta Zlejšia, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/36 LV č. 784

Mgr. Viera Šimovčeková [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/1232, pod B/39 LV č. 784

Anna Vejová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 1/616, pod B/42 LV č. 784

Ing. Martin Jančuška, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/924, pod B/44 LV č. 784

4/ **Ing. Zuzana Kaliská** [redacted]

spoluvlastnícky podiel 371/35200, pod B/1 LV č. 784
spoluvlastnícky podiel 139/4400, pod B/10 LV č. 784

Zuzana [redacted]

spoluvlastnícky podiel 371/4400, pod B/11 LV č. 784

Lucia Kašová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/15 LV č. 784

Milota Mydielková, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/17 LV č. 784

Ing. Rastislav Beťko, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/18 LV č. 784

Peter Šikulaj, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/31 LV č. 784

Igor Pavelica, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/37 LV č. 784

Jozef Lubelan, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/38 LV č. 784

Ing. Marián Biskupič, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/1232, pod B/40 LV č. 784

Zuzana Valentová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/1232, pod B/41 LV č. 784

Ing. Juraj Bátory, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/924, pod B/43 LV č. 784

Peter Farkaš, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 1485/35200, pod B/45 LV č. 784

Ladislav Jačala, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/924, pod B/14 LV č. 784

Oľga Helebrandtová, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B/26 LV č. 784.“

Škodroň Milan, [redacted]

spoluvlastnícky podiel 2/308, pod B12 LV č. 784

Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. L. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný : Ing. M. Beťko,

c) príprava verejnej obchodnej súťaže SMT

1/ Vyhľadať všetky doklady, týkajúce sa najmä stavby SMT (vo výpise z LV 274 je uvedený názov stavby SMT, druh stavby 10 – rodinný dom). Pri určení stavby na rodinný dom mohlo byť vo veci vydané rozhodnutie o zmene účelu prísl. stavebným úradom. Nájdená dokumentácia sa bude odovzdávať osobe, ktorá bude úspešná vo VOS.

2/ Pozrieť Zásady hospodárenia s majetkom obce, aké sú podmienky pre predaj nehnuteľného majetku obce, určenie prebytočného majetku.

3/ Ak budete vychádzať pri stanovení min. ceny verejnej obchodnej súťaže (VOS) zo znaleckého posudku, treba dať vyhotoviť nový znalecký posudok (znalec má všetky údaje, podľa všetkého sa nič nemení v podkladoch pre vypracovanie znaleckého posudku). Znalecký posudok bude slúžiť pre záujemcov o VOS tak, aby sa bližšie mohli oboznámiť s predmetom VOS okrem vykonanej obhliadky.

4/ Dohodnúť sa na minimálnej cene , ktorá bude určená pre VOS do termínu najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva

5/ Vopred prejednať s Urbárskym pozemkovým spoločenstvom Uhorská Ves riešenie nájomného vzťahu k pozemkom, na ktorých sa nachádzajú objekty VOS tak, aby pri schválení VOS obecným zastupiteľstvom boli určené presné podmienky užívania pozemkov pod stavbami.

6/ Dohodnúť sa, kto bude v komisii pre posúdenie predložených návrhov. (starosta, poslanci obecného zastupiteľstva) do termínu najbližšieho zasadnutia obecného zastupiteľstva

7. Rôzne

a) Zámery – Starosta obce informoval:

1. Starosta obce predložil daňové priznanie komisii o oznámení funkcií
2. Výjazdové rokovanie vlády SR v apríli v Liskovej – obec získala dotáciu 35.000,- eur na výmenu a rozšírenie verejného osvetlenia v obci.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** investičný zámer Výmena a rozšírenie verejného osvetlenia v obci Uhorská Ves z Dotácie na rozvoj regiónov – Žilinský samosprávny kraj (okresy Martin, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Turčianske Teplice)

Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. L. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný : Ing. M. Beťko,

3. Obec nebola úspešná vo výzve Žilinského samosprávneho kraja – regionálna dotácia na dokončenie prístrešku na futbalovom ihrisku. Tiež nebude podporená z Fondu na podporu umenia – Modernizácia technologického vybavenia priestorov kultúrneho domu Uhorská Ves.
4. Obec čaká na zápis do katastra nehnuteľností odkúpeného pozemku pod obecným úradom, obec už nebude limitovaná vlastníckymi vzťahmi a môže pripraviť obnovu priestoru pred obecným úradom, obnova spevnenej plochy pred obecným úradom – vododrážne opatrenia.

   Obecné zastupiteľstvo **odporúča** starostovi obce zabezpečiť projektovú dokumentáciu vododrážne opatrenia pred obecným úradom v Uhorskej Vsi.

   Hlasovanie: za: 4 poslanci T. Beťko, D. Tkáčová, K. Pačanová, Ing. L. Lencsésová proti: 0, zdržal sa: 0, neprítomný : Ing. M. Beťko,
5. Obci boli doručené výsledky merania hluku v obci, ktoré boli nad normou, limity prekračovali povolenú hranicu. Národná diaľničná spoločnosť bude informovať, aké kroky podnikne na zníženie súčasného stavu hluku.
6. Starosta spolu JUDr. Z. Durišovou pracujú na vysporiadaní pozemkov – chodník na novej ulici – je potrebné zapísať geometrický plán do katastra nehnuteľností a určiť cenu, za ktorú bude obec kupovať pozemky od vlastníkov – do ďalšieho zastupiteľstva.

b) Akcie

   22.6.2026 – zasadnutie obecného zastupiteľstva

   27.6.2026 – vítame prázdniny spojené s futbalom internacionálov a juniálesom

8. Interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva:

Poslankyňa Ing. Lenka Lencsésová sa dopytovala na kontajner na zelený odpad, ktorý mal byť umiestnený v obci pri parku. Starosta ju informoval, že kvôli uzávere mosta je odvoz odpadu komplikovaný, preto ostáva len zberný dvor. Pýtala sa tiež na termín ukončenia výstavby mosta, či je doba 8 mesiacov budovania reálna. Starosta ju informoval, že kontroly mosta budú vykonávané každé dva týždne. Tiež sa pýtala, čo sa plánuje so starými prvkami na detskom ihrisku, keď sa vybuduje nové detské ihrisko z dotácie, ktorá bola schválená pre obec. Starosta ju informoval, že staré prvky z detského ihriska by chcel použiť pri budovaní detského ihriska v časti Zelená Vieska. Tiež sa pýtala, kedy LVS opraví výtlky na ulici, ktoré vznikli pri poruche

na vodovodnom potrubí. Starosta jej odpovedal, že už oslovil kompetentných, aby výtlky opravili a bude ich urgovať.
Poslankyňa Mgr. Daša Tkáčová poďakovala všetkým, ktorí boli nápomocní pri stavaní mája.

Za verejnosť Daniel Šimovček poukázal na vývin obce za posledné roky, keď napriek tomu, že počet obyvateľov bol nižší, v obci sa viac ľudí zapájalo do diania a akcií, fungovali hasiči aj futbal. Želal by si, aby sa do diania v obci zapájali aj noví obyvatelia obce, ktorí sa prisťahovali v posledných rokoch. Ďalej sa informoval na výsledok ankety ohľadom stanice mladých turistov, ktorá bude ponúknutá na predaj po schválení zastupiteľstvom. Tiež sa informoval, či sa obec nezamýšľa nad váženým zberom komunálneho odpadu. Postrehol, že niektoré domácnosti, kde žijú jeden alebo dvaja ľudia dávajú na vývoz komunálny odpad každý druhý týždeň v mesiaci a naopak domácnosti s štyrmi alebo viacerými členmi domácnosti vykladajú zbernú nádobu na odpad len raz do mesiaca. Je si vedomý toho, že obec upozorňuje občanov na to v spravodaji, formou listov, že je neefektívne vykladať zbernú nádobu poloprázdnu.
Podotkol tiež, že nový formát rozhlasu ROZANA je umelá inteligencia, čo je neosobné.

9. Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia zápisnice: Mgr. Daša Tkáčová
Katarína Pačanová

Zapisovateľ: Eva Klimová

V Uhorskej Vsi dňa 25.05.2026

Vladimír Multáň
starosta obce